

P4000_A1.1.8 14.06.2018

Istoric versiuni

Instrucțiuni de completare

Soluționarea mesajelor de eroare



Inventar centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii

P4000

ATENȚIE! Anul trebuie să fie egal cu anul de raportare a situației financiare/ raportării contabile anuale corespunzătoare, conform OMFP 668/ 2014 (art. 5.1 și 5.2), cu modificările și completările ulterioare

Anul

Suma de control

I. Date de identificare a entității căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului de către titularul dreptului de proprietate, conform legii

Declar și bunuri imobile pentru care entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real asupra acestor bunuri sunt **Entități neidentificate** ⁽¹⁾ ☐

Dacă alegeți să bifați caseta "Declar și bunuri imobile pentru care entitățile cărora li s-au atribuit un drept real sunt neidentificate", câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni devin vizibile.

Este posibilă completarea datelor.

(1) Se bifează în situația în care entitatea căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real asupra bunurilor imobile nu este identică cu entitatea care face înscrierea bunului în inventarul centralizat al statului.

ATENȚIE! Autoritățile administrației publice locale procedează și la inventarierea bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului aflate pe raza lor administrativ teritorială și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate., asupra acestor bunuri, conform legii.

Denumire entitate/ Nume prenume persoană fizică

Inspectoratul Teritorial de Munca Dambovită

Tip entitate

Persoană Juridică

Categorie entitate

IPL

CUI/ CNP

Județ

Dambovită

Localitate

Targoviste

Adresa (strada, număr, bloc, scara, etaj, apartament)

Separati datele cu caracterul " " (virgulă).

str. Revoluției, Bl. C8, Sc. A, B, parter

Cod Poștal

Dacă nu cunoașteți codul poștal, folosiți această legătură.

Exclusiv, localități din România. Pentru a accesa legătura este necesară o conexiune la Internet.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că datele din acest document sunt corecte și complete

Se completează cu datele persoanei autorizate să aplice semnătura electronică

Nume

Lixandru

Prenume

Marius

Funcția

Inspector Sef

CNP

Semnătura

[Instrucțiuni pentru semnarea documentului](#)

Listare

Deblocare

Loc rezervat organului fiscal

Nr. înregistrare

Data

II.1.2. Date generale privind bunul imobil

Actul/faptul juridic care constituie titlu de proprietate: *Completați câmpurile de pe rândul următor...*

Tip act	Contract vanzare-cumparare	Număr act	4799	Data înregistrării	09.12.2002
				Data eliberării	09.12.2002

Acte doveditoare ale dreptului de proprietate

Daca este cazul, completati in urmatorul format: Tip act, Numar act, Data inregistrarii sau Data eliberarii - separati datele cu caracterul , (virgula)

Daca aveti mai multe acte de introdus, separati grupul de date cu caracterul / (slash)

Actul juridic de atribuire în mod direct a bunului imobil/ dreptului: *Completați câmpurile de pe rândul următor...*

Tip act	Contract vanzare-cumparare	Număr act	4799	Data înregistrării	09.12.2002
				Data eliberării	09.12.2002

Acte doveditoare ale atribuirii în mod direct a bunului imobil/ dreptului

Daca este cazul, completati in urmatorul format: Tip act, Numar act, Data inregistrarii sau Data eliberarii - separati datele cu caracterul , (virgula)

Daca aveti mai multe acte de introdus, separati grupul de date cu caracterul / (slash)

Denumirea dreptului real detinut de entitate asupra terenului apartinand intregului imobil

Drept de proprietate

Suprafața totală a imobilului ⁽⁵⁾, în m.p., din care:

(5) Suprafața în m.p. a terenului care cuprinde și suprafața la sol a construcției, după caz

183

Suprafața totală a imobilului constatată la inventariere diferă de cea înscrisă în acte ⁽²⁾

☐

Dacă alegeți să bifați caseta "Suprafața totală a imobilului constatată la inventariere diferă de cea înscrisă în acte":

- Se afișează câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni și puteți introduce date.

Suprafața imobilului, în m.p., deținută exclusiv

0

Suprafața imobilului, în m.p., deținută în cote-părți (coproprietate)

Se precizează doar suprafața aferentă cotei

183

Valoarea contabilă netă totală a imobilului ^(*), în lei

50.130

Suprafața imobilului ⁽⁶⁾, în mp, deținută în intravilan

(6) Idem 5

183

Valoarea contabilă netă a imobilului din intravilan ^(*), în lei

50.130

Suprafața imobilului ⁽⁷⁾, în m.p., deținută în extravilan

(7) Idem 5

0

Valoarea contabilă netă a imobilului din extravilan ^(*), în lei

0

Suprafața de teren utilizată de entitatea căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real, în m.p.

183

Suprafața utilă a construcției utilizată de entitatea căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real, în m.p.

0

(*) Valori definite conform punctului 12, capitolul IV. Definiția altor termeni utilizați în precizări, din Anexa n2.3 din OMFP nr.668/2014

Date privind veniturile/ taxele obținute ca urmare a exercitării de către entitate a drepturilor asupra imobilului

Nu se obțin venituri ca urmare a exercitării drepturilor asupra acestui imobil ☒

ATENȚIE! Dacă alegeți să bifați caseta "Nu se obțin venituri ca urmare a exercitării drepturilor asupra acestui imobil":

- Câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni nu mai sunt vizibile;
- Nu mai este posibilă completarea datelor;
- Informațiile introduse anterior în aceste câmpuri vor fi șterse.

II.1.A Date generale privind terenurile din cadrul imobilului ⁽⁸⁾

(8) Datele se completează numai în cazul în care terenul aparține domeniului privat al statului.

Terenul nu aparține domeniului privat al statului ☐

ATENȚIE! Dacă alegeți să bifați caseta "Terenul nu aparține domeniului privat al statului":

- Câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni nu mai sunt vizibile;
- Nu mai este posibilă completarea datelor;
- Informațiile introduse anterior în aceste câmpuri vor fi șterse.

II.1.A.a. Terenurile din cadrul imobilului grupate pe destinații ⁽⁹⁾

(9) Datele se repetă pentru fiecare destinație.

Nr. crt. Destinație	1	Șterge această Destinație
Destinație teren	9.1.4. Terenuri aflate în intravilane	
Suprafața terenului afectată acestei destinații, în m.p.	183	
Valoare contabilă netă a terenului (*), în lei	50.130	
(*) Valori definite conform punctului 12, capitolul IV. Definiția altor termeni utilizați în precizări, din Anexa n2.3 din OMFP nr.668/2014		
Valoare contabilă netă a amenajărilor la terenuri, în lei	0	

Regimul de utilizare a suprafeței de teren

(1) Suprafața utilizată de entitatea căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real, în m.p.	183
(2) Suprafața utilizată de instituții publice, altele decât cele de la aliniatul (1), în m.p.	0
(3) Suprafața utilizată de alte entități decât cele de la aliniatele (1) și (2), în m.p.	0
(4) Suprafața neutilizată, în m.p.	0

II.1.A.b. Terenurile din cadrul imobilului grupate pe categorii de folosință ⁽¹⁰⁾

(10) Datele se repetă pentru fiecare categorie de folosință și, în cadrul acesteia, pentru fiecare parcelă componentă a categoriei de folosință.

Nr. crt. Folosință	1	Șterge această Folosință
Categorie folosință	9.1.1.12. Terenuri cu construcții	
Suprafața terenului afectată acestei categorii de folosință, în m.p.	183	
Valoare contabilă netă a terenurilor afectate acestei cat. de folosință (*), în lei	50.130	
(*) Valori definite conform punctului 12, capitolul IV. Definiția altor termeni utilizați în precizări, din Anexa n2.3 din OMFP nr.668/2014		

Regimul de utilizare a suprafeței de teren

(1) Suprafața utilizată de entitatea a căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real, în m.p.	183
(2) Suprafața utilizată de instituții publice, altele decât cele de la aliniatul (1), în m.p.	0
(3) Suprafața utilizată de alte entități decât cele de la aliniatele (1) și (2), în m.p.	0
(4) Suprafața neutilizată, în m.p.	0

Parcele componente ale terenului afectat acestei categorii de folosință

Nr.crt. Parcela

1

Șterge această Parcelă

Adresa parcelei / denumirea locului, ,
dacă aceasta este diferită de cea a imobilului

Suprafața parcelei, în m.p.

Valoarea contabilă netă a parcelei (*), în lei

183

50.130

(*) Valori definite conform punctului 12, capitolul IV. Definiția altor termeni utilizați în precizări, din Anexa n2.3 din OMFP nr.668/2014

Regimul de utilizare a suprafeței parcelei

(1) Suprafața utilizată de entitatea a căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real, în m.p.	183
(2) Suprafața utilizată de instituții publice, altele decât cele de la aliniatul (1), în m.p.	0
(3) Suprafața utilizată de alte entități decât cele de la aliniatele (1) și (2), în m.p.	0
(4) Suprafața neutilizată, în m.p.	0

II.1.A.c. Date privind drepturile reale deținute de persoane fizice ori persoane juridice de drept privat asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a statului

Nu sunt drepturi reale deținute de persoane fizice ori persoane juridice de drept privat asupra acestui teren



ATENȚIE! Dacă alegeți să bifați caseta "Nu sunt drepturi reale deținute de persoane fizice ori persoane juridice de drept privat asupra acestui teren":

- Câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni nu mai sunt vizibile;
- Nu mai este posibilă completarea datelor;
- Informațiile introduse anterior în aceste câmpuri vor fi șterse.

Adaugă altă Parcelă

Adaugă altă Folosință

II.1.B. Date generale privind construcțiile din cadrul imobilului

Nu sunt construcții în cadrul acestui imobil



ATENȚIE! Dacă alegeți să bifați caseta "Nu sunt construcții în cadrul acestui imobil":

- Câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni nu mai sunt vizibile;
- Nu mai este posibilă completarea datelor;
- Informațiile introduse anterior în aceste câmpuri vor fi șterse.

Adaugă alt Imobil

III. Date privind drepturile reale deținute de stat asupra unor bunuri imobile aflate în proprietatea privată, alta decât cea a statului

Nu sunt drepturi reale deținute de stat asupra unor bunuri imobile aflate în proprietate privată, alta decât a statului ☒

ATENȚIE! Dacă alegeți să bifați caseta "Nimic de declarat la această secțiune":

- Câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni nu mai sunt vizibile;
- Nu mai este posibilă completarea datelor;
- Informațiile introduse anterior în aceste câmpuri vor fi șterse.

IV. Date privind lucrările de investiții care nu se mai execută

Nu sunt lucrări de investiții care nu se mai execută ☒

ATENȚIE! Dacă alegeți să bifați caseta "Nu sunt lucrări de investiții care nu se mai execută":

- Câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni nu mai sunt vizibile;
- Nu mai este posibilă completarea datelor;
- Informațiile introduse anterior în aceste câmpuri vor fi șterse.

N. Date privind bunuri imobile din domeniul privat al statului pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra acestor bunuri

Declar și bunuri imobile pentru care entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real asupra acestor bunuri sunt **Entități neidentificate** ⁽¹⁾ ☐

Dacă alegeți să bifați caseta "Declar și bunuri imobile pentru care entitățile cărora li s-au atribuit un drept real sunt neidentificate", câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni devin vizibile.

Este posibilă completarea datelor.

(1) Se bifează în situația în care entitatea căreia i s-a atribuit în mod direct un drept real asupra bunurilor imobile nu este identică cu entitatea care face înscrierea bunului în inventarul centralizat al statului.

ATENȚIE! Autoritățile administrației publice locale procedează și la inventarierea bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului aflate pe raza lor administrativ teritorială și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate., asupra acestor bunuri, conform legii.

ATENȚIE! Dacă alegeți să debifați caseta "Declar și bunuri imobile pentru care entitățile cărora li s-au atribuit un drept real sunt neidentificate", ulterior acțiunii de completare a unor câmpuri sau tuturor câmpurilor din această secțiune:

- Câmpurile corespunzătoare acestei secțiuni nu mai sunt vizibile;
- Nu mai este posibilă completarea datelor;
- Informațiile introduse anterior în aceste câmpuri vor fi șterse.